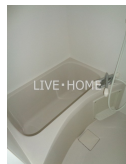


# FOR RENT

## オートロック システムキッチン 宅配ボックス

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, ロフト, 最上階, 全室南向き, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分 西武新宿線 上井草駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区今川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.38㎡	向き	南
築年月	2018年7月	入居時期	2026年7月11日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 31,680円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 火災保険: 1,100円 [備考] 退居時ハウスクリーニング42900円、エアコンクリーニング費用13200円 1年未満の解約は違約金1ヶ月有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月次: 1500円		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2026年7月5日

No.LO080650



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付