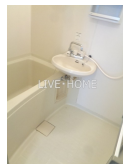
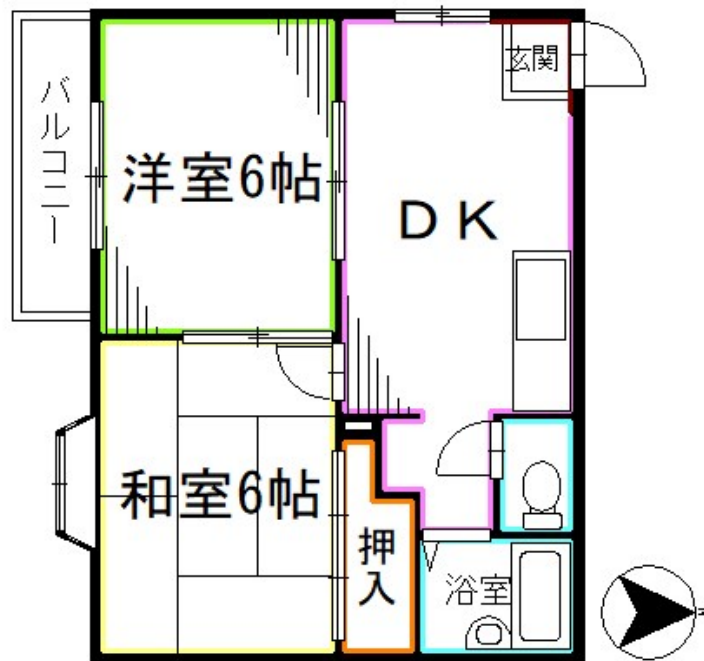


# FOR RENT

## バス・トイレ別 収納 エアコン CATV

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区下井草5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1990年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部/月: 1,650円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有退去時ハウスクリーニング費用、エアコン清掃費用は借主負担。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1%		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, バス・トイレ別, フロ		
備考			

情報更新日 2026年6月13日

No.LO080596



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付