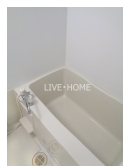
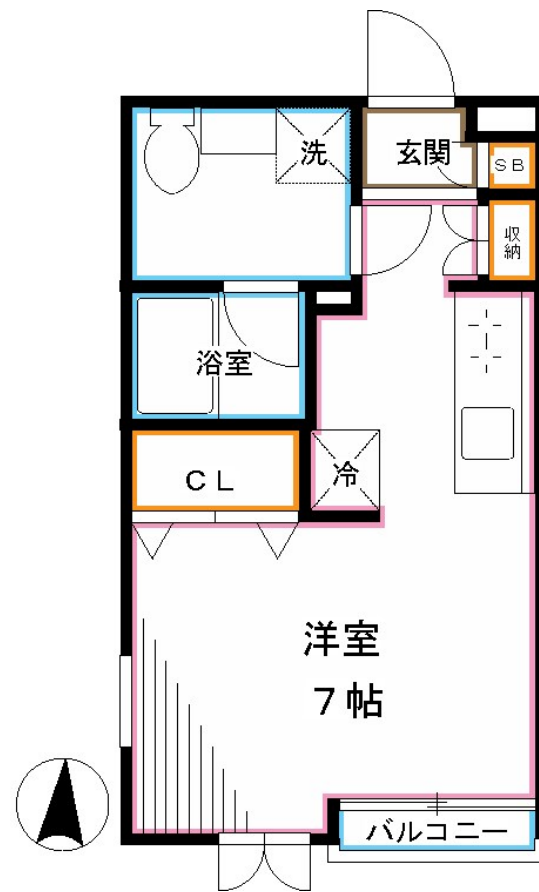


# FOR RENT

## モニターフォン 浴室乾燥 システムキッチン

ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室2面採光,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 74,000円  |      |                |
| 間取り      | 1R   | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 西武新宿線 上井草駅 徒歩6分<br>西武新宿線 井荻駅 徒歩15分                           |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上井草3丁目   |      |                |
| 建物名・部屋番号 |  |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |                |
| 専有面積     | 24.99㎡   | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2011年3月  | 入居時期 | 2026年7月1日      |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 緊急サポート: 5,500円                          |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1%  |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2026年6月12日

No.LO080452



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |