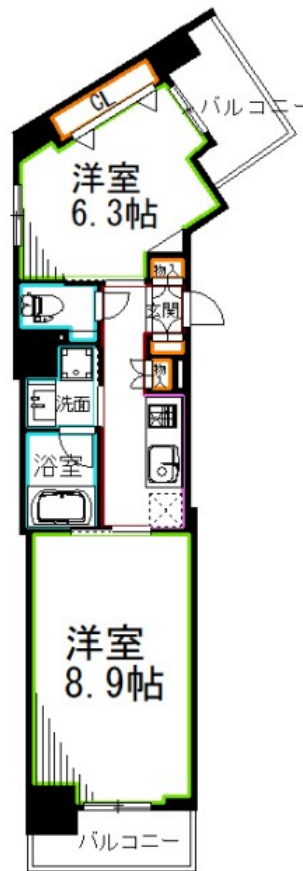
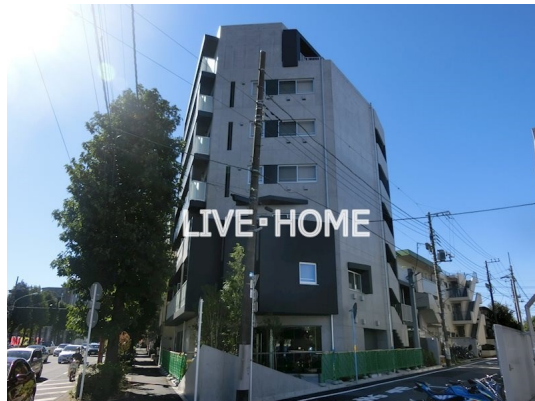


# FOR RENT

## 追い炊きバス システムキッチン エアコン

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 両面バルコニー, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	174,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩15分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	40.92㎡	向き	東
築年月	2021年8月	入居時期	2026年7月25日
仲介料	-	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 [備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月有、半年未満の解約は違約金2ヶ月有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 10,000円/年 引落手数料638円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
備考			

情報更新日 2026年6月8日

No.LO080275



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付