

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,角住戸,最上階,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |        |
|----------|--|------|--------|
| 賃料       | 99,000円  |      |        |
| 間取り      | 2DK  | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 無  | 共益費  | -      |
| 雑費       | -  |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -      |
| 交通       | 西武新宿線 下井草駅 徒歩5分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩27分                                 |      |        |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下井草3丁目   |      |        |
| 建物名・部屋番号 |  |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |        |
| 専有面積     | 51.15㎡   | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1973年3月  | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店まで 03-5349-8686 まで |      |        |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%~以降継続保証料   |      |        |
| 設備       | CATV, エアコン, ガス給湯, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有,           |      |        |
| 備考       |  |      |        |

情報更新日 2026年6月11日

No.LO080265



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |