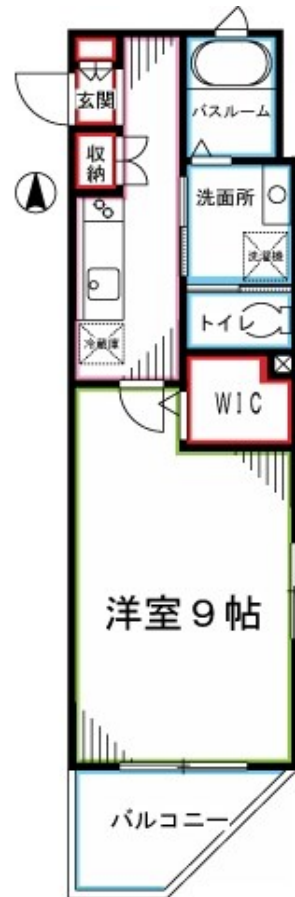


# FOR RENT

## バス・トイレ別 独立洗面台 エアコン フロ

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 全室2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 85,000円  |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 4,000円   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩18分<br>京王線 仙川駅 徒歩33分                           |      |                |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市北野2丁目  |      |                |
| 建物名・部屋番号 |  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階  |      |                |
| 専有面積     | 30.75㎡   | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2006年3月  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 24サポート: 16,500円<br>[備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担            |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額支払総額の50% 月額保証料1200円                              |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ<br>設置済, グリル, クローゼ |      |                |
| 備考       | ペット共生型マンション 内装・設備すべてがペットに優しい設計 パナホーム施工 収納たっぷり スーパーコンビニまで2分圏内 |      |                |

情報更新日 2026年6月8日

No.LO080261



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |