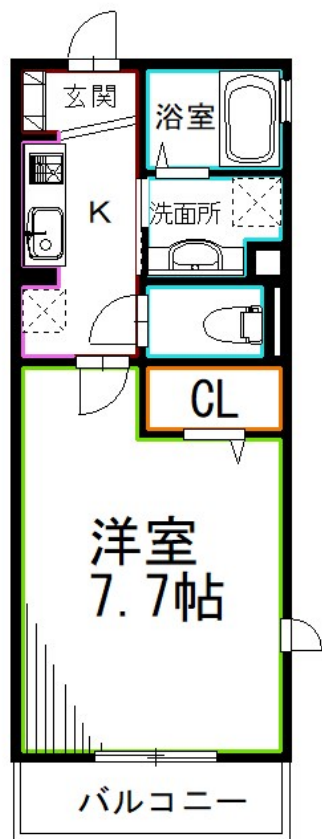


# FOR RENT

## 角部屋 システムキッチン 追焚・浴室乾燥

2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩10分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区上井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.52㎡	向き	南東
築年月	2012年11月	入居時期	2026年6月29日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] ルームクリーニング費用にエアコン清掃費用含みます。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35000円、毎月総賃料の1%+800円		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
備考			

情報更新日 2026年6月7日

No.LO080246



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付