

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	70,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩10分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.16㎡	向き	
築年月	2021年3月	入居時期	2026年7月5日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間サポートシステム: 27,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 短期解約違約金あります。		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%~、年間保証料: 15,000円/年、月間保証料: 880円/月(振替手数料込み) 審査結果次第では上記の限りではない		
設備	24時間換気システム, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガ		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月13日

No.LO080087



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付