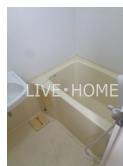
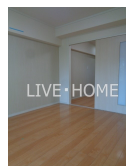
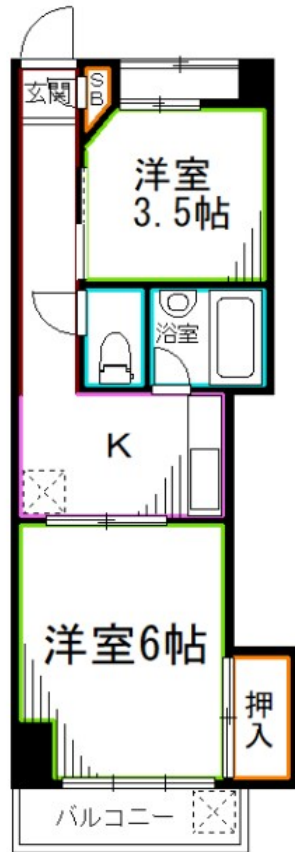


# FOR RENT

## バストイレ別 各室収納有 エアコン

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	113,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	35.64㎡	向き	南西
築年月	1980年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 短期解約違約金あり。SOHO事務所相談。		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 10,000円 決済手数料: 330円/月		
設備	CATV, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 光ファイバー		
備考			

情報更新日 2026年6月13日

No.LO080086



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付