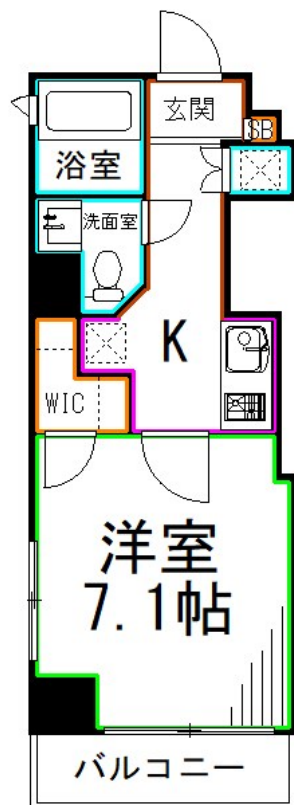


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.12㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	入居時期	2026年7月6日
仲介料	-	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 アクト安心ライフ24: 16,500円 除菌消臭: 11,000円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、毎月1.2%~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インター		
備考			

情報更新日 2026年6月18日

No.LO080068



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付