

# FOR RENT

## CATV・光ファイバー・閑静な住宅街・オートロ

2F以上,オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 中央線 荻窪駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21.85㎡	向き	南
築年月	1988年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 緊急サポート費:5,500円 [備考] 諸条件相談可 お問合わせはライブホーム荻窪店まで 03-5349-8686 まで		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月次保証料:総賃料の1%		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システ		
備考			

情報更新日 2026年6月5日

No.LO080059



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付