

# FOR RENT

## ネット無料・オートロック・浴室乾燥機・猫脚

2F以上,玄関ホール,寝室8畳以上,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.82㎡	向き	南
築年月	2015年5月	入居時期	2026年6月24日
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 月額保証料: 550円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 賃料総額の50%、以降1年1万円		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, ネット使用料不要, ネ		
備考			

情報更新日 2026年6月12日

No.LO079917



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付