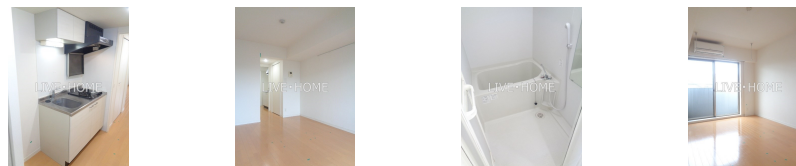
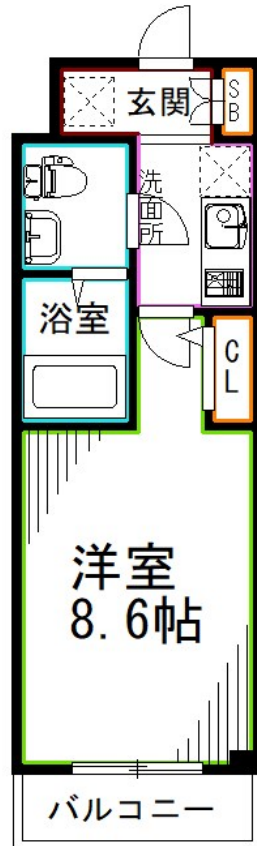


# FOR RENT

## バストイレ別 独立洗面台 浴室乾燥 エアコ

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩7分 中央線 西荻窪駅 徒歩29分		
物件所在地	東京都杉並区宮前1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.51㎡	向き	東
築年月	2011年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 クリーニング代: 63,800円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 木下友の会: 2,530円 [備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月有り		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 利用手数料550円/月 継続保証料20000円/年		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考			

情報更新日 2026年6月15日

No.LO079872



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付