

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	358,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	76.2㎡	向き	南
築年月	2026年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 退室時ハウスクリーニング費用: 93,500円 [月次費用] シャーメゾンライフS: 1,320円 [備考] スマートロック設定費用16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 契約時3.3万、毎月総賃料の2%		
設備	3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
備考			

情報更新日 2026年6月8日

No.LO079747



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付