

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F以上,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	3K	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	36.45㎡	向き	南西
築年月	1971年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 1,150円
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 清掃代 契約時: 60,000円 消毒代 契約時: 25,300円 入居者サポート費用 契約時: 22,000円 消火剤+防災グッズ 契約時: 16,500円 投てき消火剤 契約時: 6,930円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店まで 03-5349-8686まで		
入居諸条件	ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 保証会社エボスN初回10,000円、月額総支払額の2%/月		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス,バス・トイレ別,フロ		
備考			

情報更新日 2026年6月13日

No.LO079722



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付