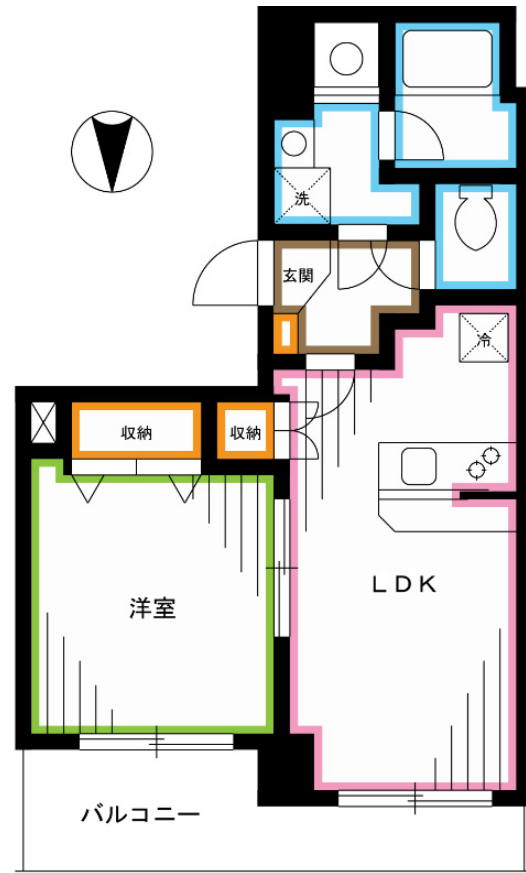


# FOR RENT

## 全室エアコン システムキッチン エレベータ

2F以上,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	158,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩1分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建6階		
専有面積	35.99㎡	向き	北
築年月	1980年9月	入居時期	2026年6月25日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 緊急サポート:16,500円 [備考] 短期解約違約金あります。 事務所相談条件変動あり		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、毎月総賃料の1%~		
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室		
備考			

情報更新日 2026年6月12日

No.LO079711



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付