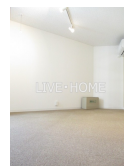
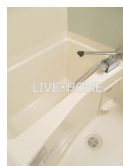


# FOR RENT

## 防音室 ペット可 オートロック システムキ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	131,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩3分 中央線 西荻窪駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区上荻1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.37㎡	向き	北東
築年月	2018年10月	入居時期	2026年7月25日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 15,000円 [備考] 喫煙時・ペット飼育時敷金+1ヶ月。解約2か月前通知。短期解約違約金あり。		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料50% 1万円/年		
設備	2口コンロ,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ク		
備考			

情報更新日 2026年6月14日

No.LO079702



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付