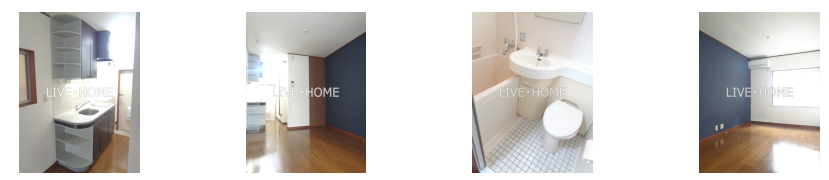
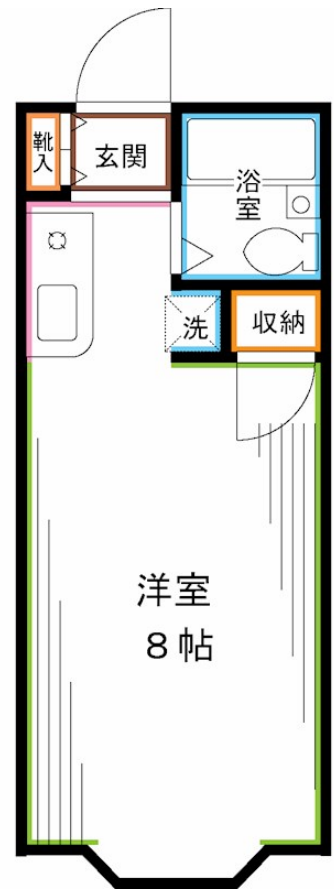


# FOR RENT

## 駅前には西友・ルミネ・タウンセブン お買い物

2面採光,角住戸,出窓,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	
築年月	1992年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 24hサポート:16,500円 室内清掃費用:44,000円 エアコン清掃費用:13,200円 [備考] 短期解約違約金あります。		
入居諸条件	事務所可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料50% 毎年1万円~ おとくな学生プランもあります。		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
備考			

情報更新日 2026年6月14日

No.LO079607



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付