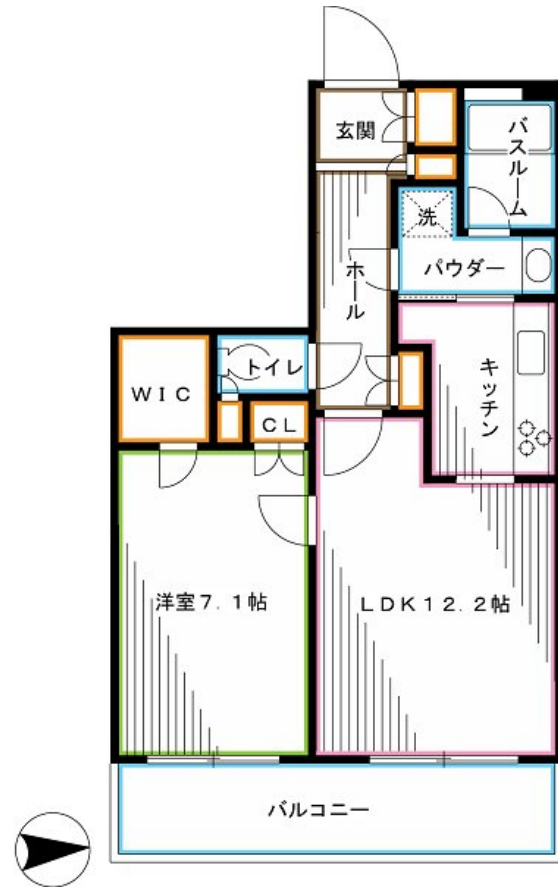


# FOR RENT

## バス・トイレ別 独立洗面台 収納 エアコン

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月5日

No.LO079588



東京都知事(4)第91873号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
 東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
 TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
 E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

賃料	174,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	48.4㎡	向き	東
築年月	1997年3月	入居時期	2026年8月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] 退去時室内清掃費用90508円・エアコン清掃費用は借主負担。		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 1万円		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置		
備考			