

FOR RENT

追焚機能 カウンターキッチン 床暖房 収納た

2面採光,オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	186,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	70.55㎡	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時における通常退去費用: 131,928円 [月次費用] 口座振替料: 220円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有エアコンクリーニング費用15000円~25000円は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 1万円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考			

情報更新日 2026年6月13日

No.LO079587



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付