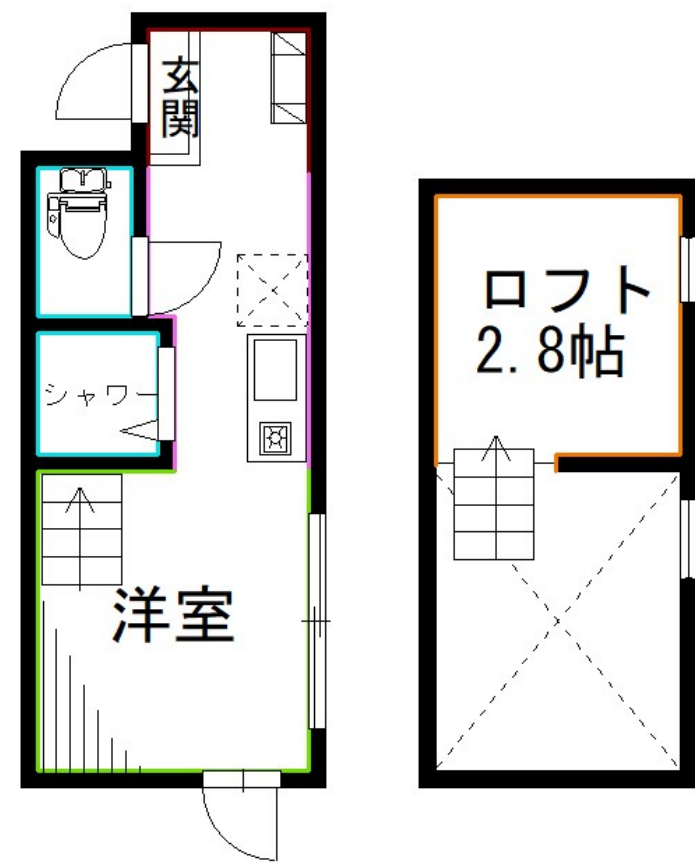


FOR RENT

無料Wifi モニターフォン ウォシュレット ス

2面採光,ロフト,角住戸,全室2面採光,南西角住戸,閑静な住宅街



賃料	75,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区成田東4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	10.56㎡	向き	南西
築年月	2021年6月中旬	入居時期	2026年8月上旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 室内抗菌:19,800円 事務手数料:16,500円 とくとくプラス:18,700円 [月次費用] シノサボ:1,650円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用44000円・エアコンクリーニング費用13200円は借主負担短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (連保有) 初回:家賃総額の30%or3万円高い方 (連保無) 初回100% 年次更新料:15000円or2		
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズボックス, ネット		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月11日

No.LO079575



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付