

# FOR RENT

## エアコン 室内洗濯機置き場 フローリング

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	18.42㎡	向き	南東
築年月	1991年5月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[備考] 家具撤去手数料: 27,500円 (家具無しを希望の場合) / 短期解約違約金 2ヶ月 (1年未満)、1ヶ月 (2年未満)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月次: 2,330円 口座振替: 330円/月		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
備考			

情報更新日 2026年5月25日

No.LO079458



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付