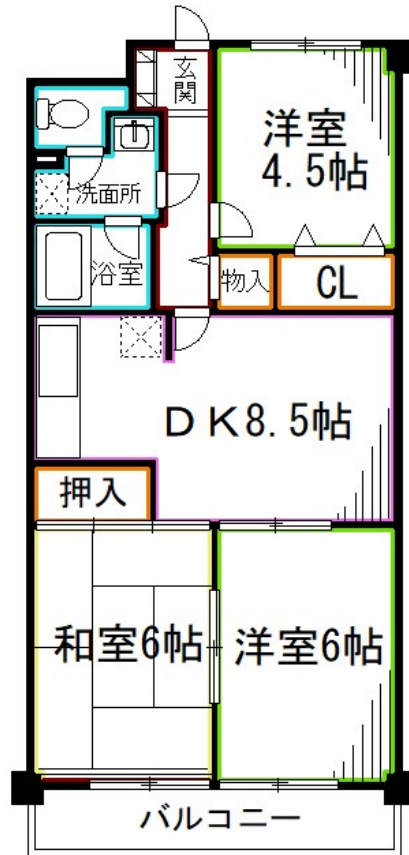


# FOR RENT

## 更新料0円 TVモニターフォン 独立洗面台

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	150,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区上井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	60.5㎡	向き	南
築年月	1987年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の20% - 40% 月額保証料: 800円		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年5月23日

No.LO079376



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付