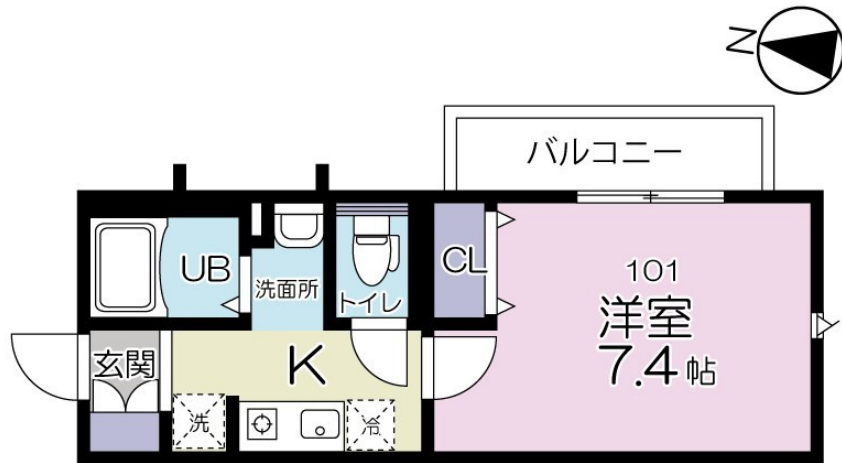


# FOR RENT

## NET無料 システムキッチン 独立洗面台 宅

2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 87,000円   |      |       |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 3,000円  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩15分                   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷南1丁目   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階   |      |       |
| 専有面積     | 24.18㎡  | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2019年1月   | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌: 9,900円 町会費: 2,400円<br>[月次費用] 安心サポート料: 1,500円      |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1%                               |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ<br>設置済, クローゼット, シ |      |       |
| 備考       | TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 宅配ボックス 追炊き                            |      |       |



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月22日

No.LO079283



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |