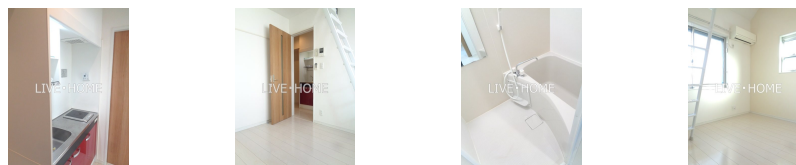
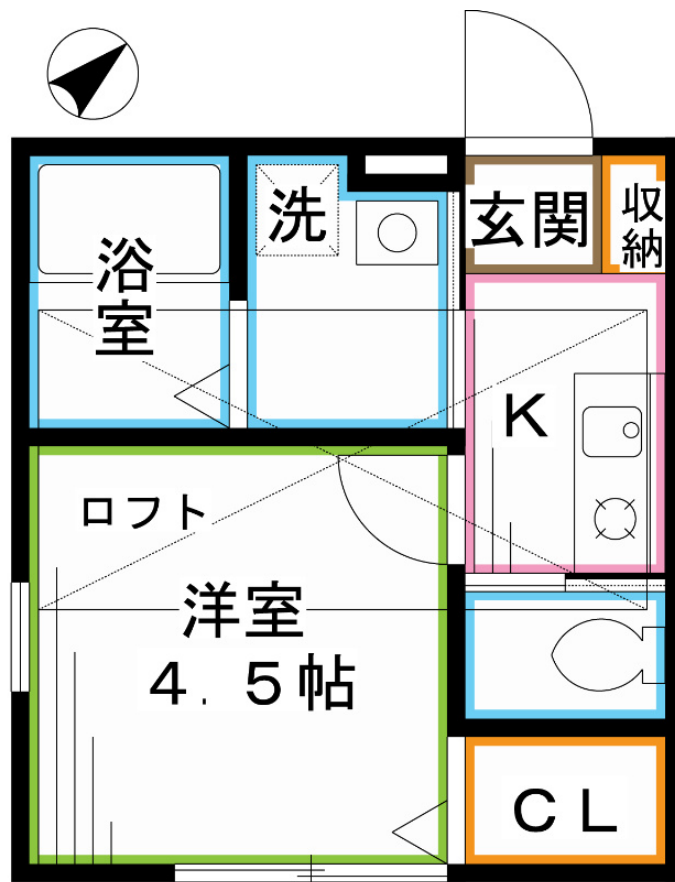


# FOR RENT

## IHキッチン・TVモニターフォン・浴室乾燥機・

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ダブルロック, ディンプルキー, ロフト, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩12分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.63㎡	向き	南東
築年月	2017年3月	入居時期	2026年7月21日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] まもろっか: 18,000円 鍵交換費用: 27,500円 室内清掃費用: 52,800円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 1年未満の解約は違約金2ヶ月有、1年半未満の解約は違約金1ヶ月有		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1.5%		
設備	CATV, CS, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
備考			

情報更新日 2026年5月21日

No.LO079256



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付