

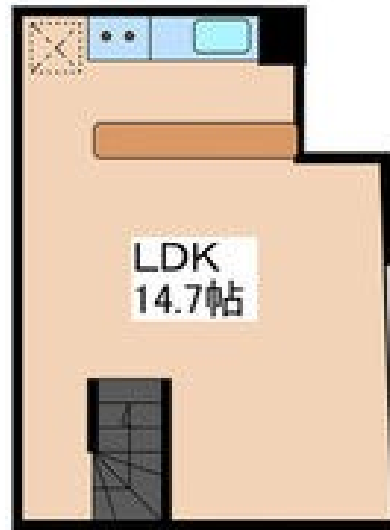
# FOR RENT

## バス・トイレ別 独立洗面台 浴室乾燥 エア

2面採光,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,防犯カメラ



1F



B1F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	143,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩5分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 B1-1階		
専有面積	40.4㎡	向き	西
築年月	2019年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24サポート:22,000円 消毒代:25,300円 鍵交換費用:45,000円 室内清掃費用:99,000円 消火剤・防災グッズ:16,500円 投てき消火剤:6,930円 [備考] 諸条件相談可 お問い合わせはライブホーム荻窪店まで 03-5349-8686まで		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回1万円、以降毎月総賃料の2%~		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, ネット使用料不		
備考			

情報更新日 2026年5月19日

No.LO079158



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付