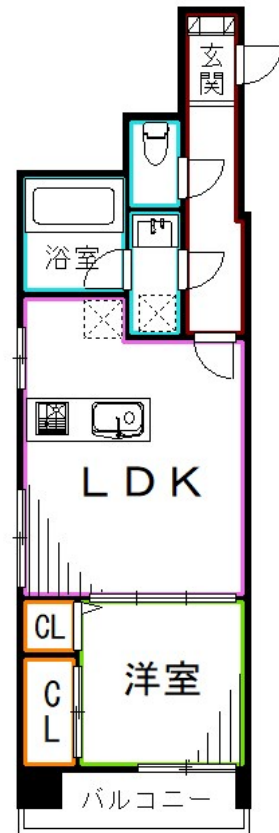


# FOR RENT

## バストイレ別 システムキッチン 浴室乾燥

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	30,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区松庵1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建4階		
専有面積	36.72㎡	向き	南
築年月	1969年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 35,200円 クラブ会費 初期費用: 2,500円 [月次費用] クラブ会費/月額: 1,500円 [備考] 1年未満の解約は賃料1ヶ月分、半年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~ 以降継続保証料 等		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, T V 付浴室, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
備考			

情報更新日 2026年6月30日

No.LO079150



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			