FOR RENT

駅前には西友・ルミネ・タウンセブン‥お買い物

２Ｆ以上,オートロック,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ

賃料	70,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線　荻窪駅　徒歩5分 京王井の頭線　高井戸駅　徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪４丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	13.09㎡	向き	西
築年月	1985年1月	入居時期	2026年6月2日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1.1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　書類作成費用：5,500円　24Hサポート：16,500円　事務手数料：16,500円　クリーニング費用：50,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：賃料総額の60%、月額：800円		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン		
備考	分譲タイプ、オートロック、コインランドリー、エアコン、ＣＡＴＶ、シューズボックス		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月15日　No.LO078971

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪５丁目１４－４　荻窪武蔵野マンション１Ｆ
TEL:03-5349-8686　FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。