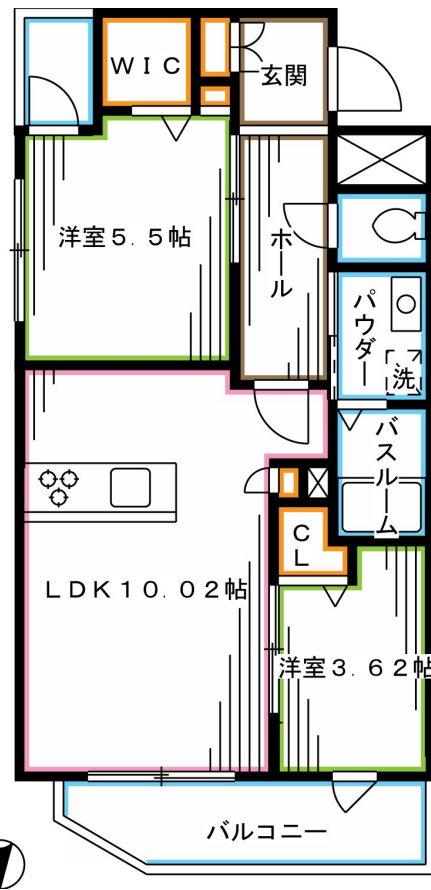


FOR RENT

オートロック・浴室乾燥機・オートバス・宅配

2F以上,2面バルコニー,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,デザイナーズ,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 賃料 | 203,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 12,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩14分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷北1丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 46.6㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2013年2月1日 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用87142円・エアコンクリーニング費用15000~25000円は借主負担。 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 10,000円/年 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年7月5日

No.LO078960



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------------------|----------|----|----|
| 取引態様 仲介元付 (一般) | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |