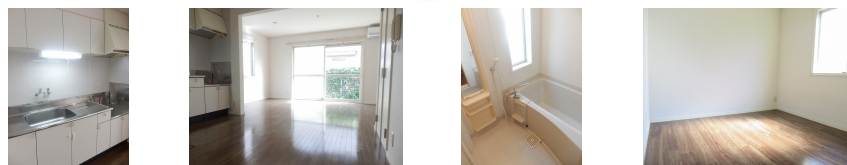


# FOR RENT

## 駐車場 追い焚き メゾネット 日当たり良好

2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 平



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	184,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩15分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.38㎡	向き	南
築年月	1992年8月	入居時期	2026年5月31日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[備考] 諸条件相談可 お問い合わせはライブホーム荻窪店まで 03-5349-8686 まで		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 15,000円/年		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, エアコン3台, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー		
備考			

情報更新日 2026年5月18日

No.LO078882



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付