

# FOR RENT

## バス・トイレ別 各室収納 角部屋 2口コンロ

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, L字型バルコニー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	40.36㎡	向き	東
築年月	1987年10月	入居時期	2026年7月31日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料30% 8000円/年		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
備考			

情報更新日 2026年5月18日

No.LO078879



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付