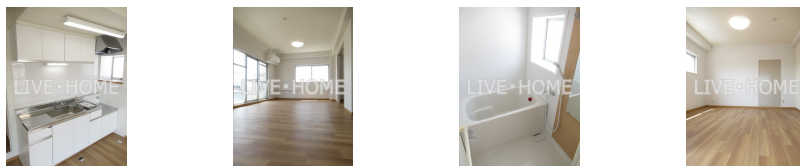


FOR RENT

最上階・閑静な住宅地・東南角部屋・敷地内ゴ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	220,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	59.04㎡	向き	東
築年月	1971年4月	入居時期	2026年10月2日
仲介料	-	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 緊急サポート費用: 1,540円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 年次: 1万円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ク		
備考	TVモニターホン 2口ガスコンロ エアコン 独立洗面台		

情報更新日 2026年5月17日

No.LO078835



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付