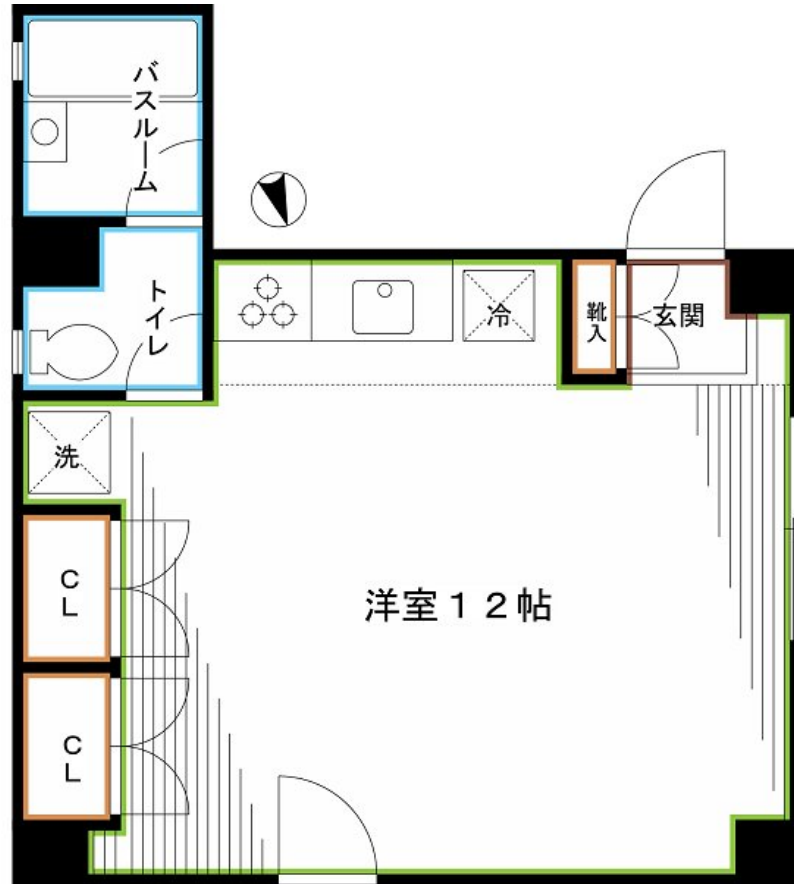
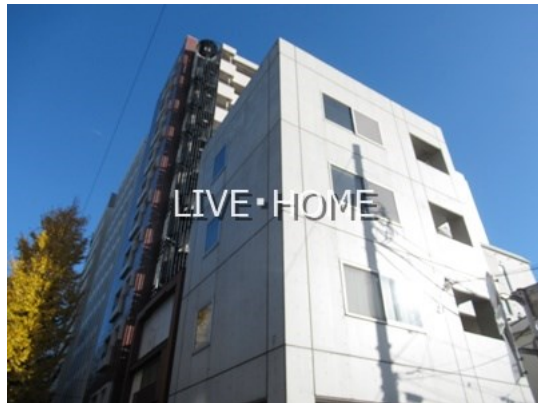


FOR RENT

バストイレ別 室内洗濯機置場 システムキッチン

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 寝室8畳以上, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅前, メ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	101,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 中央線 高円寺駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	31.82㎡	向き	西
築年月	1996年11月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用59400円は借主負担。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 1万円/年		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼツ		
備考			

情報更新日 2026年5月17日

No.LO078762



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付