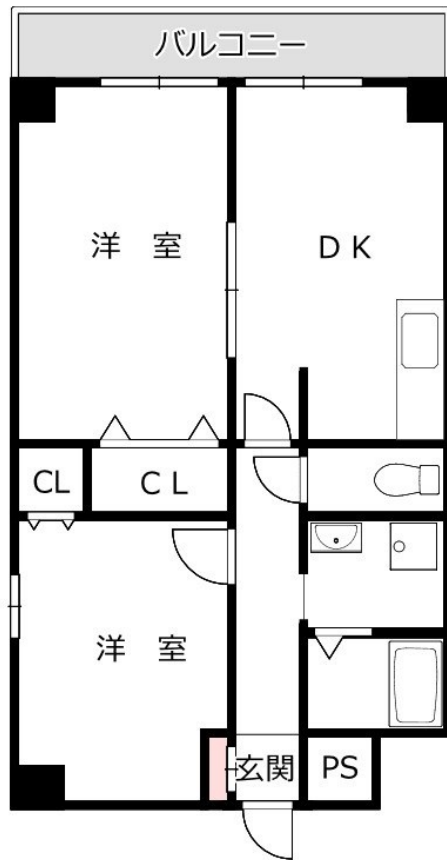


# FOR RENT

## NET無料 システムキッチン 独立洗面台 宅

角住戸,玄関ホール,振り分け,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料       | 160,000円   |      |           |
| 間取り      | 2DK  | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 5,000円   | 共益費  | -         |
| 雑費       | -  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分<br>京王線 代田橋駅 徒歩20分                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南2丁目  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 51.3㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 1994年3月  | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 文書作成代: 11,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,650円 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の40% 月額保証料500円  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャ      |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日 2026年7月6日

No.LO078743



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |