

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2面採光,ダブルロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	146,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩11分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区浜田山1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	東
築年月	2020年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] スマートロック設置費: 27,500円 [月次費用] スマートロック利用料: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月次保証料: 総賃料の1%		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, オール電化, クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年7月6日

No.LO078725



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付