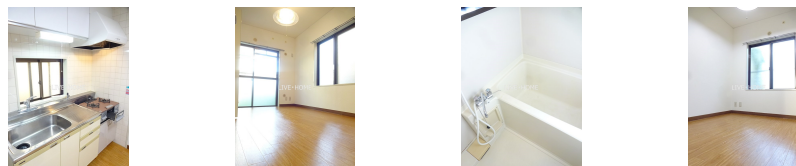


FOR RENT

バストイレ別 独立洗面台 クローゼット

2 F以上, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩7分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都練馬区上石神井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.69㎡	向き	
築年月	1989年8月	入居時期	2026年5月4日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌・消臭: 15,900円 ライフサポート: 19,800円 [備考] 短期解約違約金あり。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、毎月総賃料の3%+火災保険790円		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
備考			

情報更新日 2026年5月2日

No.LO078586



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付