

諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

完成予想図



賃料	98,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,400円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩32分		
物件所在地	東京都杉並区下井草 5 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2026年6月	入居時期	2026年7月上旬
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24hサポート費用: 330円 [備考] 家具家電レンタルも利用可能です。ご相談下さい。		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料22000円、月額総額の2.2% - 5.5% など		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月30日

No.LO078454



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付