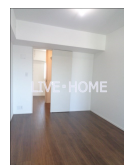
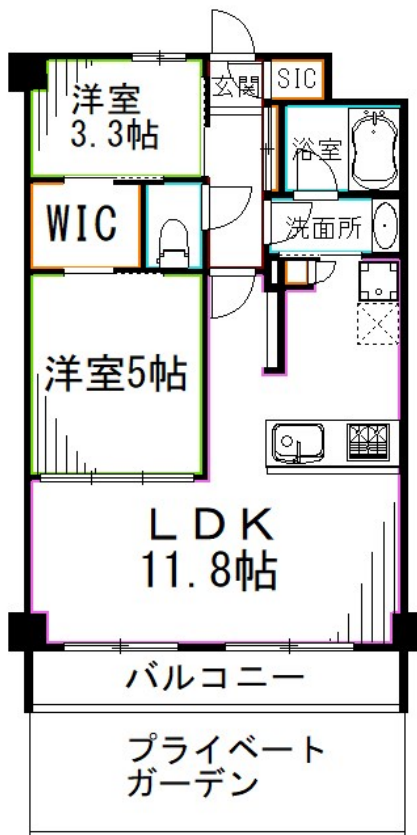


# FOR RENT

## 追い焚きバス システムキッチン エアコン

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, デザイナーズ, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	233,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王線 上北沢駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区浜田山2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51.65㎡	向き	西
築年月	2024年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円 [備考] 退去時清掃費: 96585円・エアコンクリーニング費用15000~25000円は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 1万円 決済手数料: 300円		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
備考			

情報更新日 2026年4月30日

No.LO078451



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付