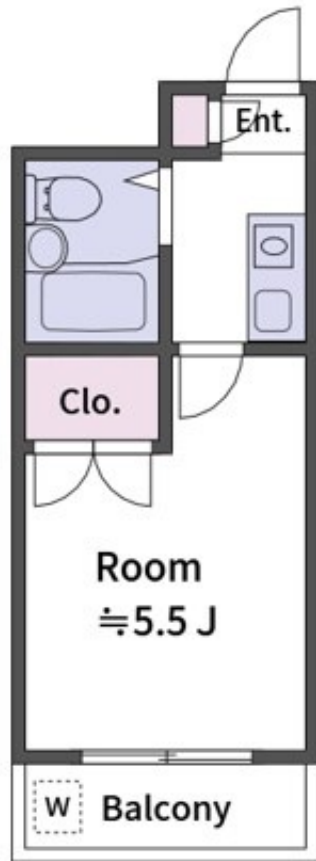


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                      |      |                |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 62,000円                                                                                              |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                                                   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,000円                                                                                               | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                                                    |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                  | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩16分<br>西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩18分                                                             |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷北4丁目                                                                                        |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                                                      |      |                |
| 専有面積     | 16.1㎡                                                                                                | 向き   | 西              |
| 築年月      | 1985年2月                                                                                              | 入居時期 | 2026年7月1日      |
| 仲介料      | -                                                                                                    | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                              | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無                                                                                                    |      |                |
| その他費用    | [一時金] 24hサポート: 19,800円 鍵交換費用: 27,500円 室内消毒料: 16,500円<br>[備考] 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店まで 03-5349-8686 まで |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 高齢者相談 単身可                                                                                       |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、毎年1万円。 毎月口座引落手数料550円。                                                                   |      |                |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス                                                   |      |                |
| 備考       |                                                                                                      |      |                |

情報更新日 2026年4月24日

No.LO078144



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |