

FOR RENT

コンビニまで1分 2駅使えて便利です

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩6分 西武新宿線 下井草駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建7階		
専有面積	22.5㎡	向き	南西
築年月	2000年9月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 GVサポート:18,700円 契約事務手数料:13,200円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 毎月総賃料の1.5%		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	分譲タイプの賃貸マンション 造りしっかり設備充実 コンビニまで1分 2駅使えて便利です		

情報更新日 2026年4月24日

No.LO078138



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付