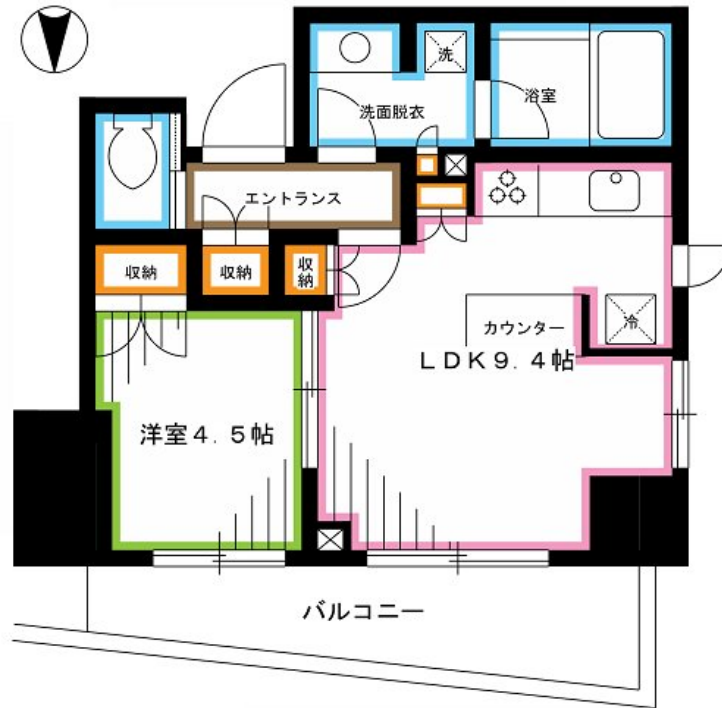


FOR RENT

オートロック 宅配BOX 床暖房 浴室乾燥

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	35.96㎡	向き	北
築年月	2010年12月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 口座振替料: 220円 [備考] 退去時清掃費用59400円は借主負担1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 10,000円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
備考	オートロック、分譲タイプ、浴室乾燥機、床暖房、ガス3口システムキッチン、管理人日勤		

情報更新日 2026年4月23日

No.LO078109



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		