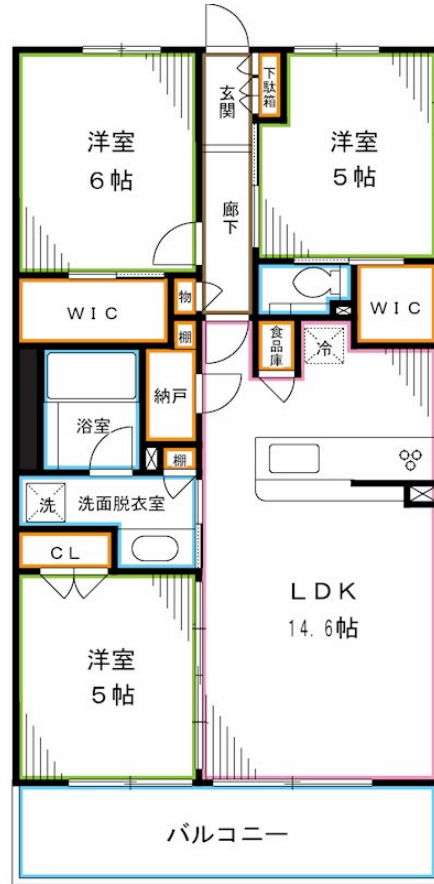


# FOR RENT

## 追焚 オートロック 宅配BOX 追炊・浴室乾

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	225,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	70.06㎡	向き	南
築年月	2017年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 除菌施工: 19,800円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 サポート: 2,500円 [備考] 0.6ヶ月未満の解約は違約金0.5ヶ月有		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 賃料等の100% 月額手数料2%		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンターキッチン		
備考			

情報更新日 2026年6月7日

No.LO078033



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付