

# FOR RENT

## 追い焚きバス 浴室乾燥 システムキッチン

ディンプルキー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分 中央線 荻窪駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区上荻3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.2㎡	向き	東
築年月	2022年6月	入居時期	2026年6月12日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 24サポート: 23,100円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 1年未満の解約は違約金として総賃料の1ヶ月分を支払う		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 1,000円		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システ		
備考			

情報更新日 2026年6月7日

No.LO078023



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付