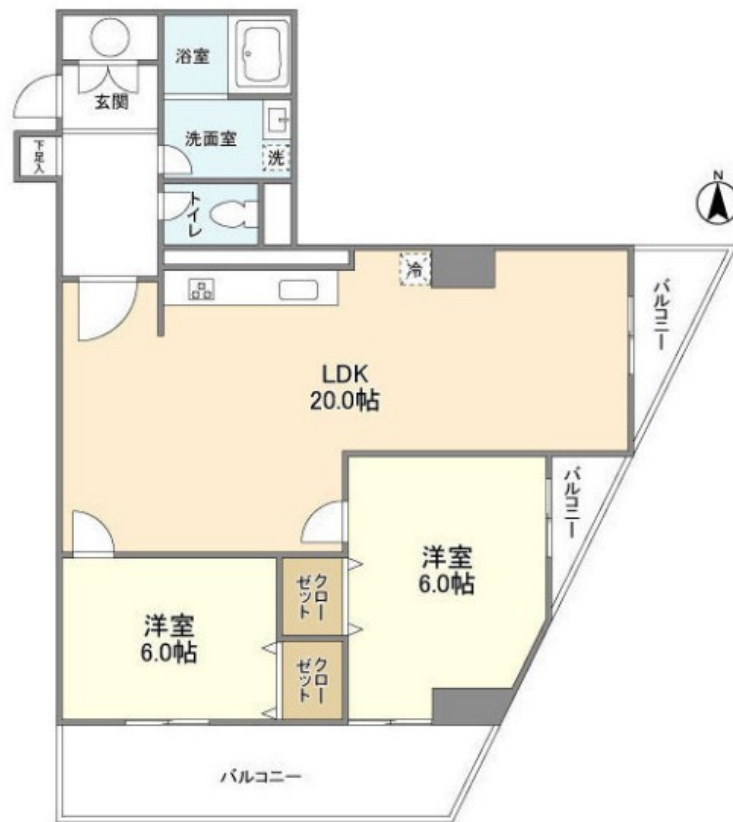


FOR RENT

LDK20帖・TVモニターホン・独立洗面台・エア

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 賃料 | 245,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 19,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩1分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区上落合2丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階 | | |
| 専有面積 | 72.64㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1984年5月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 月々総賃料の1% | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキ | | |
| 備考 | LDK20帖・TVモニターホン・独立洗面台・エアコン3基 | | |

情報更新日 2026年6月7日

No.LO078007



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |