

# FOR RENT

## バストイレ別 独立洗面台 WIC 室内洗濯機

2F以上,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	132,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	6,500円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.01㎡	向き	南西
築年月	2013年9月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 ICロック: 2,750円 上下水道: 2,530円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額3.4%+800円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ゲ		
備考	新築、ホームセキュリティ、浴室乾燥機、温水洗浄便座、独立洗面台、2口ガスキッチン		

情報更新日 2026年6月7日

No.LO077985



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付