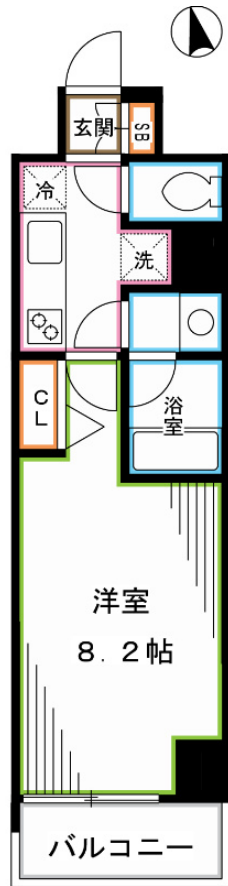


# FOR RENT

## オートロック エレベーター 独立洗面台 ペ

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	25.6㎡	向き	南
築年月	2013年2月	入居時期	2026年5月10日
仲介料	-	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 鍵交換費用: 29,700円 クラブサポート費: 16,500円 [備考] 短期解約違約金・退去時ACクリーニング費用		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%-		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, ク		
備考			

情報更新日 2026年4月28日

No.LO077875



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付