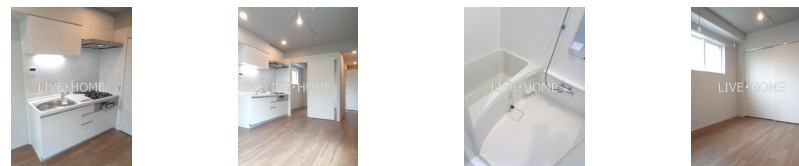


オートロック NET無料 宅配BOX エレベーター

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 204,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 12,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷南3丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.14㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 光触媒コーティング: 25,300円 24hサポート: 22,000円 [備考] 2年未満の解約は違約金2ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:15,000円 月額保証料:2% | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, | | |
| 備考 | | | |



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月7日

No.LO077842



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------------------|----------|----|----|
| 取引態様 仲介元付 (一般) | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |