

FOR RENT

諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 163,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 30,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 西武新宿線 上石神井駅 徒歩7分 西武新宿線 上井草駅 徒歩17分 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区上石神井1丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 40.74㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 16,800円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1.5ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 事務手数料: 16,500円 24hサポート: 16,500円 [月次費用] 言語対応サービス: 1,500円 [備考] 大手法人等保証会社利用しない場合敷金礼金共に2ヶ月。退去時室内清掃費用㎡あたり1650円。ペット飼育時敷金1ヶ月積増償却。 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 高齢者相談 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 毎年10000円 など | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シュ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年6月7日

No.LO077769



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |