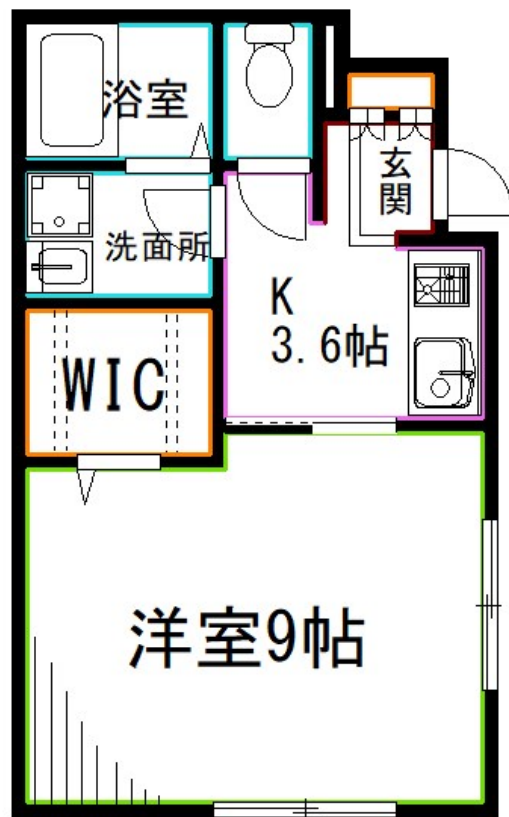


# FOR RENT

## 独立洗面台 エアコン 収納 システムキッチン

2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.22㎡	向き	南
築年月	2017年2月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 12,000円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス		
備考			

情報更新日 2026年4月16日

No.LO077675



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付