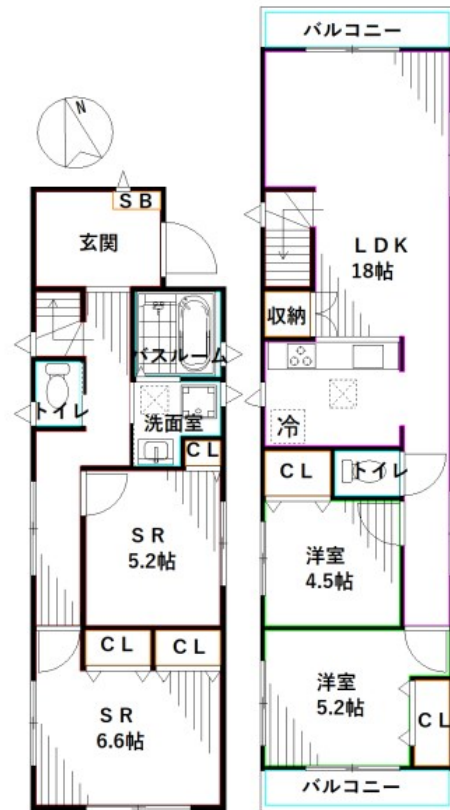


# FOR RENT

## システムキッチン 独立洗面台 追い焚き ウォ

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	385,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.96㎡	向き	南
築年月	2021年12月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[備考] 中型/大型犬飼育時は敷金3か月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額1%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ		
備考	システムキッチン 独立洗面台 追い焚き ウォシュレット		

情報更新日 2026年4月28日

No.LO077506



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付